

Zuilen-Noord wil samen werken aan leefbaarheid

Bewoners van de buurt rond de C. Smeenkstraat vinden goede buurtcontacten belangrijk. Ook is er een breed gedragen verantwoordelijkheidsgevoel voor de wijk. Bijna alle inwonenden zien het belang in van een prettig leefbare omgeving. Een relatief groot aantal mensen is bereid zich voor de buurt in te zetten, alleen nog niet iedereen weet hoe.

Dit blijkt uit een onderzoek dat onlangs gehouden is in opdracht van de wijkraad Noordwest. Onderzoekers van Labyrinth Onderzoek polsten via huis-aan-huis bezoeken de mening van maar liefst de helft van 451 huishoudens in de omgeving van de C. Smeenkstraat (Zuilen-Noord).

Grote woontevredenheid

Bewoners vinden het prettig wonen in de buurt. Eén op de drie bewoners woont er 20 jaar of langer. Iets meer dan de helft van de bewoners is (zeer) gehecht aan de buurt. Het gemiddelde rapportcijfer voor de buurt is een 6,8.

Bijna 90 procent van de bewoners woont prettig tot zeer prettig in de buurt. Bewoners omschrijven de buurt als rustig en gezellig. De tevredenheid over de woning is groot. Toch ervaren bewoners veel overlast van andere buurtbewoners, afval op straat, verkeer en criminaliteit. Vooral ouderen - de mensen die slecht ter been zijn - geven aan het een groot nadeel te vinden dat er geen winkels of andere voorzieningen in de buurt zijn.

Lage verhuigeneigdheid

Ongeveer één op de acht bewoners (13%) geeft aan zeker binnen twee te willen verhuizen. Hiermee is de verhuigeneigdheid relatief laag in vergelijking met gemeentelijke cijfers voor Zuilen-noord-oost (2004).

Bewoners geven 'persoonlijke redenen' (zoals de gezondheid of samenwonen) aan als voornaamste verhuisreden. Ontevredenheid over de buurt lijkt nauwelijks een rol te spelen.

Sociale contacten belangrijk

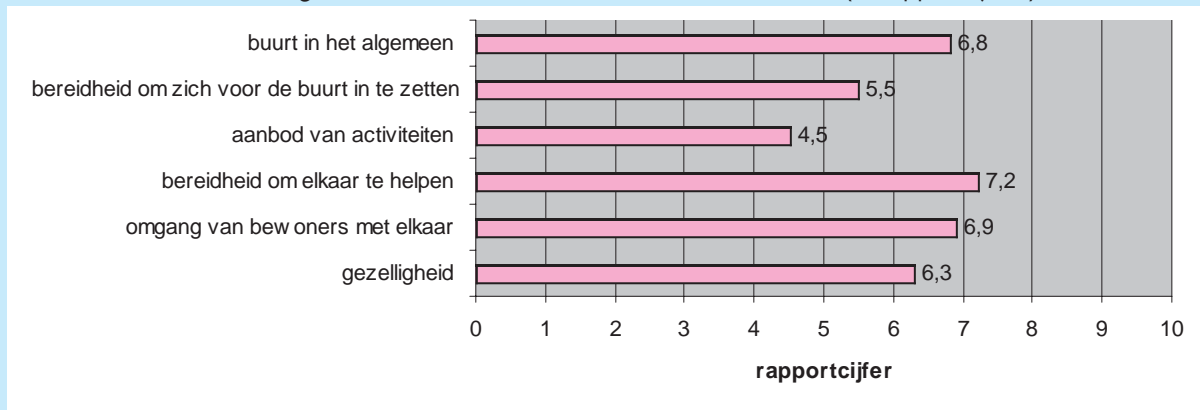
Twee derde van de bewoners vindt het belangrijk contacten in de buurt te hebben. Nieuwkomers - mensen die korter dan 10 jaar in de wijk wonen - blijken buurtcontacten minder belangrijk te vinden. Bewoners hebben vaak een kleine kring van burens waar zij het meeste contact mee hebben.

Regelmatig maken burens een praatje met elkaar. Ook houden ze onderling vaak een oogje in het zeil als er iemand niet thuis is. Er is sprake van sociale controle op kleine schaal. De meeste bewoners (85%) geven aan tevreden te zijn met het contact dat zij in de buurt hebben. Bewoners gaan bijna nooit naar buurtbijeenkomsten, omdat die er volgens hen nauwelijks zijn.

Ondanks grote tevredenheid over buurtcontacten, geven bewoners aan dat er soms toch spanningen zijn tussen verschillende bevolkingsgroepen. Vooral oudere bewoners blijken niet goed overweg te kunnen met nieuwkomers. Bewoners die al langer in de wijk wonen verwijten nieuwkomers weinig rekening te houden met buurtbewoners en zo voor overlast te zorgen. Op hun beurt ervaren nieuwkomers de sociale controle soms als benauwend.



Beoordeling buurt rond C. Smeenkstraat door de bewoners (in rapportcijfers)



Weinig ontmoetingsplaatsen

Meer dan de helft van de bewoners (53%) is ontevreden over de hoeveelheid ontmoetingsplaatsen in de buurt.

Bewoners missen een buurthuis of buurtcentrum, winkels en een speeltuin. Vooral ouderen vinden het nadelig dat er geen winkels zijn in de directe omgeving. Ze zijn nu voor hun dagelijkse boodschappen afhankelijk van anderen. En daarnaast missen ze de sociale contacten die opgedaan werden tijdens het winkelen.

Actieve buurtinzet

Bijna alle bewoners (92%) vinden het belangrijk dat mensen zich inzetten voor de leefbaarheid in de buurt. Een kwart van de bewoners (27%) zet zich actief in voor de wijk.

Een vijfde van de bewoners is waakzaam. Ze bellen de politie als er wat aan de hand is en ze houden hun straatje netjes schoon (13%).

Actiebereidheid groot

Er is een aantal bewoners (22%) dat momenteel niet actief is in de buurt, maar dit in de toekomst wel zou willen zijn. Ze weten alleen niet hoe. Ook weten ze niet wat de zin is van eventueel te ondernemen activiteiten.

Dingen samen doen

Bewoners sporten graag, brengen graag tijd door met vrienden en familie en zijn vaak in en rond het huis te vinden. 1 op de 3 bewoners geeft aan geïnteresseerd te zijn om hobby's samen met buurtbewoners uit te oefenen.

Naast bewoners die gezamenlijk hun hobby's willen uitoefenen, zijn er ook mensen die graag samen dingen voor de buurt willen organiseren. Zoals buurtfeesten, kinderactiviteiten, een koffieochtend, kookclub of samen de buurt opknappen.





Aanbevelingen

WijkraadNoordwest doet in samenwerking met onderzoeksbureau Labyrinth naar aanleiding van de wijkraadpleging een vijftal aanbevelingen:

o Meer bekendheid geven mogelijkheden buurt-inzet

Bewoners die nog niet actief zijn geweest in de buurt geven aan bereid te zijn zich in te zetten voor het algemeen belang als zij tenminste weten welke mogelijkheden er allemaal zijn. De bekendheid en de mogelijkheden van de Wijkraad en het Wijkservicecentrum kunnen vergroot worden. Bewoners kunnen er via een informatiefolder op worden gewezen dat via het Wijkservicecentrum subsidie te verkrijgen is voor initiatieven die de leefbaarheid in de buurt vergroten.

o Organiseer meer buurtactiviteiten

Actieve betrokkenheid kan bevorderd worden door aansluiting te vinden bij de interesses van de bewoners. Buurtbewoners geven aan geïnteresseerd te zijn om gezamenlijk hobby's uit te oefenen. Deze bewoners zouden met elkaar in contact gebracht kunnen worden. Hiernaast zouden er nog andere ontmoetingsmogelijkheden gecreëerd kunnen worden. Momenteel gaat dit moeizaam omdat in de directe omgeving van de buurt geen buurthuis of buurtcentrum is. Dienstencentrum Zuilen (Bernhardplein) is voor vooral ouderen niet goed bereikbaar.

o Bevorder contact 'oude' en 'nieuwe' buurtbewoners

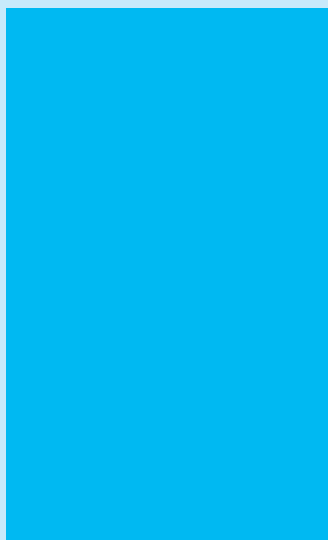
Het is gebleken dat 'nieuwe' (jongere bewoners) en 'oude' bewoners soms niet goed met elkaar overweg kunnen. Enerzijds hechten de oudere bewoners meer belang aan buurtcontacten en vinden ze dat 'nieuwe' bewoners te weinig rekening houden met anderen. Anderzijds vinden 'nieuwe' bewoners dat ze teveel in de gaten worden gehouden. Vandaag is het belangrijk contacten tussen buurtbewoners te bevorderen en te behouden. Ook met het oog op de toekomst.

Buurt- of straatfeest

Om contact tussen buurtbewoners te bevorderen zou er bijvoorbeeld een buurt- of straatfeest georganiseerd kunnen worden. Iedere wijk beschikt over een geldpotje voor kleine eenmalige activiteiten die ten goede komen aan de leefbaarheid van de wijk: het Leefbaarheidsbudget. Voor het organiseren van een buurt- of straatfeest zouden bewoners hiervoor een schriftelijk aanvraag kunnen indienen bij het wijkbureau Noordwest. Meer informatie hierover vindt u op www.utrecht.nl. U kunt zich ook wenden tot wijkbureau Noordwest.

Ontmoetingsplaats

Daarnaast zou nagegaan moeten worden of in de buurt een ontmoetingsplaats gevestigd kan worden. Te denken valt hierbij aan een buurthuis of Trefpunt. Bewoners zouden aan hun woningcorporatie kunnen vragen mee te denken over het vinden van een geschikte ontmoetingsruimte in de wijk, zoals bijvoorbeeld een buurthuiskamer.



Dankbetuiging

Wijkraad Noordwest dankt iedereen hartelijk die deelgenomen heeft aan de wijkraadpleging. Wij hopen met bovenstaande resultaten samen met u en het opbouwwerk - actief verder te kunnen bouwen aan een prettig leefbare woonomgeving waarin iedereen - jong en oud, arm of rijk, hoog- of laagopgeleid - zich thuis voelt!

Enthousiast en bereidwillige bewoner?

Wilt u meehelpen buurtactiviteiten te organiseren? Graag!
We zoeken nog enthousiaste bewoners.
Mocht u hierin geïnteresseerd zijn, neemt u dan contact op met de opbouwwerkster van Portes: Amanda Janse. Van maandag tot en met donderdag is zij werkzaam in Buurthuis Zuilen (St. Ludgerusstraat 251).
Zij is bereikbaar op telefoonnummer 030-2445436
of per e-mail a.janse@portes.nl.

Hartelijke groet,
wijkraad Noordwest en onderzoeksbureau Labyrinth.

Colofon

Dit is een gezamenlijke uitgave van Onderzoeksbureau Labyrinth en Wijkraad Noordwest.

Adresgegevens Labyrinth
Bezoekadres: Ondiepzuidzijde 6, Utrecht
Postadres: Postbus 2496, 3500 GL Utrecht
Telefoon: 030-2627191
Email: info@labyrinthonderzoek.nl
www.labyrinthonderzoek.nl

Website wijkraad Noordwest:
www.wijkraadnoordwest.nl

Eindredactie:
Renée ter Maat,
Onderzoeksbureau Labyrinth

Foto's: Onderzoeksbureau Labyrinth

Vormgeving: Zinzi
Druk: Total Tech Repro B.V., Utrecht

Juni, 2007



